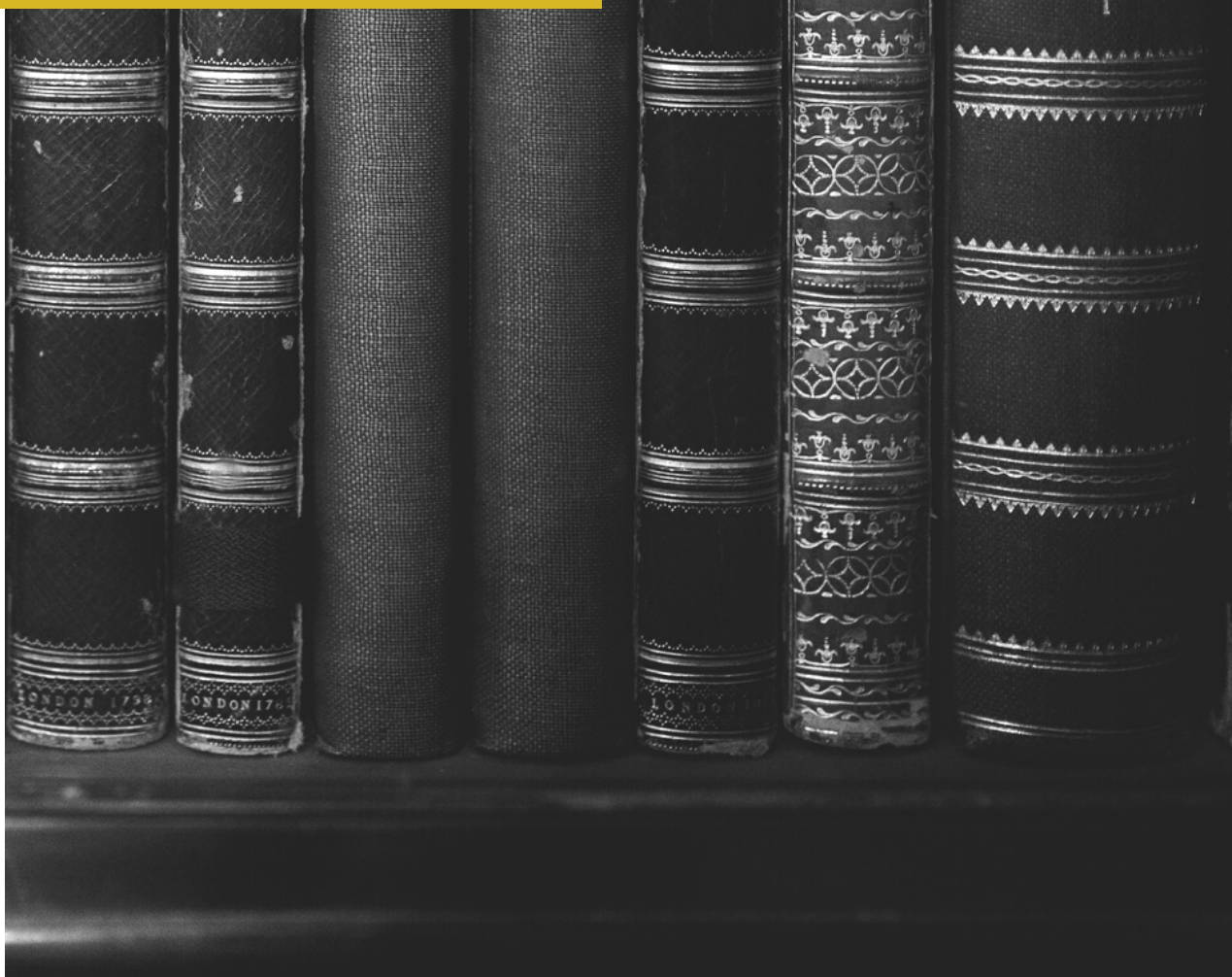


FOR
LEX

ZMĚNY PRÁVNÍCH
PŘEDPISŮ -
LEDEN 2023

-

LEGISLATIVE
CHANGES -
JANUARY 2023



ÚVOD

INTRODUCTION



Vážení klienti,

obracíme se na Vás s přehledem významnějších změn, které s sebou přinesl počátek nového roku.

Vybrané zajímavé změny jsme pro Vás shrnuli níže.



Dear Clients,

we would like to provide you with an overview of the most important changes brought by the beginning of the new year.

We have summarised the most interesting changes for you below.

Váš tým FORLEX, advokátní kancelář /
Your team FORLEX, attorneys-at-law

ZMĚNA ZÁKONA O DPH, ZÁKONA O DANÍCH Z PŘÍJMŮ A DALŠÍCH AMENDMENT TO THE VAT ACT, THE INCOME TAX ACT AND OTHERS

Novela zákona o DPH nově stanovuje obrat pro vznik plátcovství ve výši 2 000 000 Kč. V souvislosti se zvýšením hodnoty plátcovství se zavádí zvláštní přechodná ustanovení. Tato ustanovení stanoví, že plátcem DPH se nestanou osoby povinné k dani, které za období, které končí v měsíci listopad 2022 nebo prosinec 2022, přesáhnou obrat 1 000 000 Kč, ale nepřesáhnou obrat 2 000 000 Kč, pokud tyto osoby nepodají přihlášku k registraci k DPH v zákonné lhůtě.

Dále také došlo ke změnám ustanovení zákona o daních z příjmů. Mění se zejména v pasážích zvýšení slevy na poplatníka, osvobození příjmů anebo daňové podpory nízkoemisních vozidel.

Základní sleva na poplatníka se zvyšuje z částky 27 840 Kč na částku 30 840 Kč. Novela dále přeřazuje do 2. odpisové skupiny dobíjecí stanice elektromobilů a plug-in hybridních vozidel a snížila hodnotu nepeněžního příjmu zaměstnance, který může nízkoemisní vozidlo i pro soukromé účely z 1 % na 0,5 % vstupní ceny.

The amendment to the VAT Act newly sets the turnover for the establishment of taxability at CZK 2,000,000. Special transitional provisions are introduced in connection with the increase in the value of the payer. These provisions stipulate that taxable persons who, for the period ending in November 2022 or December 2022, exceed a turnover of CZK 1,000,000 but do not exceed a turnover of CZK 2,000,000 will not become VAT payers if these persons do not submit an application for VAT registration.

Furthermore, the provisions of the Income Tax Act have also been amended. In particular, the passages on the increase of the taxpayer discount, income exemption, and tax support for low-emission vehicles.

The basic taxpayer discount is increased from CZK 27,840 to CZK 30,840. The amendment also reclassifies electric vehicle and plug-in hybrid vehicle charging stations to depreciation group 2 and reduces the value of non-cash income of an employee who may also use a low-emission vehicle for private purposes from 1% to 0.5% of the entry price.

SPOTŘEBITELSKÁ E-COMMERCE NOVELA CONSUMER E-COMMERCE AMENDMENT


Ve sbírce zákonů vyšla dlouho očekávaná novela občanského zákoníku a zákona o ochraně spotřebitele. Tyto novely značně mění pravidla v e-commerce, a to ve vztahu ke spotřebitelům. Bližší podrobnosti o této novele jsme zveřejnili již koncem minulého roku na našem webu, dostupném [zde](#). Tento legal update Vás seznámí s tím nejpodstatnějším tak, aby i Váš e-shop splňoval všechny požadavky kladené právními předpisy. Novely jsou účinné od 6. 1. 2023.

The long-awaited amendment to the Civil Code and the Consumer Protection Act was published in the Collection of Laws. These amendments considerably change the rules in e-commerce in relation to consumers. We published more details about this amendment at the end of last year on our website, which is available [here](#) (only in Czech). This legal update will introduce you to the essentials so that your e-shop will also meet all the requirements imposed by the legislation. The amendments are effective from 6 January 2023.

ZRUŠENÍ ZÁKONA O EET REPEAL OF THE EET ACT

Dne 28.12.2022 byl ve sbírce zákonů zveřejněn zákon č. 458/2022 Sb., kterým se zrušuje zákon číslo 112/2016 Sb. o evidenci tržeb. V noci z 31. 12. 2022 na 1. 1. 2023 došlo k vypnutí systému elektronické evidence tržeb. Právní úprava tak od prvního dne nového roku již nepočítá s provozem evidence tržeb na straně finanční správy. Pokud by přece jen evidující podnikatel zaslal údaje o tržbě, tyto nebudou zaevidovány a pokladní zařízení neobdrží od správce daně fiskální identifikační kód, tzv. FIK. Evidujícím podnikatelům touto změnou nevyvstávají žádné povinnosti vůči správcům daně.

On 28.12.2022, Act No. 458/2022 Coll. was published in the Collection of Laws, repealing Act No. 112/2016 Coll. on the registration of sales. On the night of 31.12.2022 to 1.1.2023, the electronic sales registration system was switched off. Thus, from the first day of the new year, the legislation no longer provides for the operation of the sales registration on the part of the tax administration. If a registering entrepreneur sends sales data, it will not be registered and the cash register will not receive a fiscal identification code, the so-called FIC, from the tax administration. This change does not impose any obligations on the tax authorities on the registering business.



ZMĚNA KATASTRÁLNÍ VYHLÁŠKY

AMENDMENT TO THE CADASTRAL ORDINANCE

Mezi údaji o vlastníkovi nebo jiném oprávněném se musí nově od 1. 1. 2023 označovat i podílový fond, identifikační číslo podílového fondu a údaje o obhospodařující osobě. Pokud je majetek ve svěřenském fondu, evidují se také údaje o takovém svěřenském fondu.

V souvislosti s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, jež jsou evidované v katastru nemovitostí se musí nově uvádět, zdali byla tato práva sjednána jako zcizitelná, či jako nezczitelná. Zczitelnost v tomto případě znamená možnost předkupníka, či původního zczitele předkupní právo či právo zpětné koupě zczit na třetí osobu s účinky vůči vlastníkovi nemovitosti.

Dále je také zpřesněno, jaké údaje se zapisují v rámci zápisu podzástavního práva, jaké jsou účinky výmazu zástavního práva a podzástavního práva v souvislosti se zpřesněním a konsolidací s úpravou v občanském zákoníku.

As of 1 January 2023, the information on the owner or other beneficiary must also include the mutual fund, the identification number of the mutual fund, and the information on the managing person. If the property is held in a trust, the details of such trust shall also be recorded.

In the context of pre-emption rights or reservations to repurchase which are registered in the Land Registry, it must now be indicated whether these rights were negotiated as alienable or inalienable. In this case, alienability means the possibility for the pre-buyer or original alienator to alienate the pre-emption right or right of repurchase to a third party with effects against the owner of the property.

Furthermore, it is also specified what information is to be entered in the context of the registration of the sub-privatization right, what are the effects of the deletion of the lien and the sub-privatization right in connection with the clarification and consolidation with the regulation in the Civil Code.

ZMĚNA NAŘÍZENÍ O STANOVENÍ CEN ELEKTŘINY A PLYNU V MIMOŘÁDNÉ TRŽNÍ SITUACI

AMENDMENT TO THE REGULATION ON ELECTRICITY AND GAS PRICING IN A MARKET EMERGENCY


Dne 1. 1. 2023 nabylo účinnosti nařízení vlády č. 343/2022 Sb. Novelou došlo k rozšíření kategorií zákazníků o další subjekty, které nejsou malými nebo středními podniky, tedy o kategorii velkých podniků. Vláda ve svém tiskovém prohlášení sdělila, že nejde o zásadní změnu nařízení, ale spíše o upřesnění tak, aby šlo lépe identifikovat veškeré subjekty, na které se bude nařízení vztahovat. Zastropování se tak kromě domácností týká také škol, nemocnic a jiných poskytovatelů veřejných služeb, městských a státních podniků, provozovatelů sportovních zařízení, malých a středních podniků, které jsou připojeny na nízké napětí a přepravní, včetně městské hromadné dopravy a vlakové dopravy a nově tedy velkých podniků.

Dále byla nařízením zrušena podmínka, kdy malé a střední podniky nesmí ročně překročit spotřebu 4 200 MWh. V konečném důsledku to tak znamená, že malé a střední energeticky náročné podniky jako sklárny nebo pekárny budou mít zastropováno 80 % spotřeby elektřiny a plynu a že nikdo, kdo do daného nařízení spadá nebude platit za silovou elektřinu více než 6 Kč včetně DPH a za plyn více než 3 Kč včetně DPH za kilowatthodinu.

On 1 January 2023, Government Regulation No. 343/2022 Coll. entered into force. The amendment extended the categories of customers to include other entities that are not small or medium-sized enterprises, i.e. to include the category of large enterprises.

In its press release, the government said that this is not a fundamental change to the regulation, but rather a clarification to better identify all the entities to which the regulation will apply. Thus, in addition to households, the cap also applies to schools, hospitals and other public service providers, municipal and state-owned enterprises, sports facility operators, small and medium-sized enterprises that are connected to low voltage and transport operators, including public transport and train operators, and now large enterprises.

Furthermore, the regulation has removed the condition that small and medium-sized enterprises must not exceed an annual consumption of 4 200 MWh. Ultimately, this means that small and medium-sized energy-intensive enterprises such as glassworks or bakeries will have 80% of their electricity and gas consumption capped and that no one falling under the regulation will pay more than CZK 6 including VAT for power electricity and more than CZK 3 including VAT for gas per kilowatt hour.



AUTOMATICKÉ ZŘÍZENÍ DATOVÝCH SCHRÁNEK ŽIVNOSTNÍKŮM, SPOLKŮM, NADACÍM A NĚKTERÝM FYZICKÝM OSOBÁM

AUTOMATIC ESTABLISHMENT OF DATA BOXES FOR SOLE TRADERS, ASSOCIATIONS, FOUNDATIONS AND CERTAIN NATURAL PERSONS

Od 1. 1. 2023 budou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, zřízeny datové schránky veškerým subjektům, které jsou vedeny v registru osob.

Datová schránka tak bude zřízena všem právnickým osobám, které jsou zapsané v zákonem stanovené evidenci nebo rejstříku a datovou schránku zatím nemají (společenství vlastníků bytových jednotek, spolky, nadace aj.) nebo podnikající fyzické osoby (OSVČ, živnostníci). Těmto subjektům bude zaslán dopis s přístupovými údaji.

Datové schránky budou nově povinné také pro fyzické osoby používající přihlášení Identitou občana.

Datová schránka se těmto osobám zřídí při prvním použití Identity občana. Těmto osobám však nebudou zaslány přístupové údaje dopisem, ale elektronicky.

As of 1 January 2023, pursuant to Act No. 300/2008 Coll., on electronic acts and authorized document conversion, data boxes will be established for all entities that are entered in the register of persons.

Thus, a data box will be set up for all legal entities that are registered in the statutory register and do not yet have a data box (associations of owners of residential units, associations, foundations, etc.) or natural persons engaged in business (self-employed persons, sole traders). These entities will be sent a letter with access data.

Data boxes will now also be mandatory for natural persons using the Citizen's Identity login.

A data box will be set up for these persons the first time they use the Citizen Identity. However, these persons will not be sent their access data by letter but electronically.

ZVEŘEJŇOVÁNÍ SOUDNÍCH ROZHODNUTÍ

PUBLICATION OF COURT DECISIONS

Od 1. 1. 2023 je účinná vyhláška o zveřejňování soudních rozhodnutí na stránkách <https://rozhodnuti.justice.cz/soudnirozhodnuti/>, která se týká soudních rozhodnutí už i okresních, krajských a vrchních soudů. Povinností soudů není ovšem zveřejňování všech soudních rozhodnutí, ale pouze těch rozhodnutí, která mají obsah s potenciálem blíže představit rozhodovací činnost tuzemských soudů.

Výše uvedená soudní rozhodnutí nejsou zveřejňována v plném rozsahu, ale podléhají pseudonymizaci. Jedná se o úpravu znemožňující identifikaci fyzických nebo právnických osob, ale i identifikaci orgánů veřejné moci v textu rozhodnutí.

Okresní soudy mají zveřejňovat rozhodnutí ve věcech trestných činů přijetí úplatku, podplacení a nepřímého úplatkářství. Krajské a vrchní soudy zveřejňují rozhodnutí o odvoláních, která budou zamítnuta nebo povedou ke změně rozhodnutí I. stupně. Výjimkou z tohoto pravidla jsou rozhodnutí, která byla zrušena a vracena k novému projednání. Od 1. 1. 2024 by měl být rozšířen výčet zveřejňovaných rozhodnutí o rozhodnutí krajských soudů jako soudů I. stupně v civilním řízení.

As of 1 January 2023, the Decree on the publication of court decisions on <https://rozhodnuti.justice.cz/soudnirozhodnuti/> is in force, which applies to court decisions of district, regional and supreme courts. However, the courts are not obliged to publish all court decisions, but only those decisions that have content with the potential to present the decision-making activity of domestic courts more closely to the public.

The above court decisions are not published in full but are subject to pseudonymization. This is a regulation that makes it impossible to identify natural or legal persons, but also to identify public authorities in the text of the decision.

District courts are required to publish decisions on the offenses of accepting bribes, bribery, and indirect bribery. Regional and high courts publish decisions on appeals that will be dismissed or will lead to a change in the first instance decision. Exceptions to this rule are decisions that have been reversed and remanded for reconsideration. From 1 January 2024, the list of published decisions should be extended. Decisions of regional courts as first-instance courts in civil proceedings.

FORLEX s.r.o., advokátní
kancelář / attorneys-at-law

IČO / ID NO: 042 75 705

www.forlex.cz

OSTRAVA

Poděbradova 2738/16

702 00 Ostrava

Tel. +420 596 110 300

BRNO

Jana Babáka 2733/11

612 00 Brno

Tel. +420 530 506 205